

**«Дорожная карта» внедрения в Белгородской области целевой модели
 «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»**

№	Комментарии по текущему состоянию в регионе				Ответственный за внедрение		КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Фактор/этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации				
1	2	3	4	5	6		7	8	9
Раздел 1. Территориальное планирование									
1.1.	Фактор 1.1. Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур местного значения на основании генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов Текущее положение. На территории области размещены в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) утвержденные в установленном порядке генеральный план поселения, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки. Не размещены в ФГИС ТП утвержденные программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа. Утверждены и размещены в ФГИС ТП местные нормативы градостроительного проектирования городских поселений г. Шебекино, г. Белгород, г. Валуйки и сельских поселений Шебекинского района.				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; управление архитектуры и градостроительства области Перцев В.В.; органы местного самоуправления		Наличие программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа, да/нет	да	Финансирование при необходимости
1.2.	Этап 1.2. Обеспечение установления территориальных зон и градостроительных регламентов	Подготовка, согласование, утверждение проекта правил землепользования и застройки осуществляются с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральных планах поселений, генеральных планах городских округов. Размещение в ФГИС ТП правил землепользования и застройки	01.01.2017	31.12.2017	Управление архитектуры и градостроительства области Перцев В.В.; органы местного самоуправления	Наличие проекта правил землепользования и застройки, да/нет	да	Финансирование при необходимости	
						Доля муниципальных образований (поселений, городских округов) с утвержденными правилами землепользования и застройки в субъекте Российской Федерации, процентов	100	Финансирование при необходимости	
Раздел 2. Получение разрешения на строительство									
Подраздел 2.1. Получение градостроительного плана земельного участка									
2.1.1.	Фактор 2.1.1. Получение градостроительного плана земельного участка (далее - ГПЗУ) Текущее положение. Срок выдачи ГПЗУ - 30 дней. Большинство ГПЗУ выдаются через МФЦ. Заявления на выдачу ГПЗУ принимаются в электронном виде через ЕПГУ. Малая доля заявлений на выдачу ГПЗУ принимается непосредственно органами местного самоуправления.				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; органы местного самоуправления; ГАУ БО "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Иванов Б.В.		Срок предоставления услуги, календарных дней	не более 25	Финансирование при необходимости
2.1.2.	Этап 2.1.2. Уровень развития услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде	01.01.2017	31.12.2017	Органы местного самоуправления	Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг, процентов	30	Финансирование при необходимости	

№	Комментарии по текущему состоянию в регионе				Ответственный за внедрение	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Фактор/этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.3.	Этап 2.1.3. Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ)	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ по принципу "одного окна" в МФЦ	01.01.2017	31.12.2017	ГАУ БО "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Иванов Б.В.	Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	10	Финансирование при необходимости
2.1.4.	Этап 2.1.4. Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ	01.01.2017	31.12.2017	Органы местного самоуправления	Утвержденный административный регламент, да/нет	да	Не требует финансирования
2.2.	Подраздел 2.2. Подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям							
2.2.1.	Фактор 2.2.1. Заключение договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; ресурсоснабжающие организации Белгородской области; ГАУ БО "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Иванов Б.В.	Срок оказания услуг, календарных дней	не более 30	Финансирование при необходимости
Текущее положение. Срок заключения договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям в среднем составляет 30 дней. Получение технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям, системе теплоснабжения и горячего водоснабжения, централизованным: системе холодного водоснабжения, бытовым и общесплавным системам водоотведения, ливневой системе водоотведения, сети газораспределения эталонного объекта жилищного строительства, технических условий на телефонизацию - 14 дней. Услуги по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий через МФЦ в текущий момент не предоставляются (ожидается внесение изменений Постановление Правительства РФ от 22.12.2012 N 1376 (ред. от 24.01.2017) «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»).								
2.2.2.	Этап 2.2.2. Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, в электронном виде	01.01.2017	31.12.2017	Ресурсоснабжающие организации Белгородской области	Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	- (1)	Финансирование при необходимости
2.2.3.	Этап 2.2.3. Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна"	Обеспечение предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, по принципу "одного окна"	01.01.2017	31.12.2017	Ресурсоснабжающие организации Белгородской области; ГАУ БО "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Иванов Б.В.	Доля услуг, предоставленных через МФЦ (ресурсные центры), в общем количестве предоставленных услуг, процентов	20	Финансирование при необходимости
2.2.4.	Этап 2.2.4. Регламентация процедур	Разработка и принятие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, их размещение в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	01.01.2017	31.12.2017	Ресурсоснабжающие организации Белгородской области	Наличие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, да/нет	да	Не требует финансирования

№	Комментарии по текущему состоянию в регионе				Ответственный за внедрение		КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Фактор/этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации				
1	2	3	4	5	6		7	8	9
2.3.	Подраздел 2.3. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий								
2.3.1.	Фактор 2.3.1. Прохождение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Текущее положение. Приказом ГАУ БО «Управление государственной экспертизы» от 27 мая 2014 года № 56 уставлены сроки: - проведения проверки достоверности сметной стоимости объектов (до 20 млн. руб.) капитального строительства, реконструкции, ремонта, на финансирование которых направляются бюджетные средства – 30 дней; - государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объектам жилищного строительства – 30 дней, по другим объектам - 60 дней. С 1 января 2017 года ГАУ БО «Управление государственной экспертизы» проводит экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий только в электронной форме.				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; ГАУ БО "Управление государственной экспертизы" Мишуrows И.А.		Срок оказания услуги, календарных дней	не более 45	Финансирование при необходимости
2.3.2.	Этап 2.3.2. Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в электронном виде	01.01.2017	31.12.2017	ГАУ БО "Управление государственной экспертизы" Мишуrows И.А.		Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	50	Не требует финансирования
2.3.3.	Этап 2.3.3. Уровень межведомственного взаимодействия	Сокращение количества сведений, которые заявитель обязан представлять для прохождения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, путем организации межведомственного электронного взаимодействия	01.01.2017	31.12.2017	ГАУ БО "Управление государственной экспертизы" Мишуrows И.А.		Количество сведений, которые заявитель обязан представить для оказания услуги, единиц (1)	- (1)	Финансирование при необходимости
2.3.4.	Этап 2.3.4. Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	01.01.2017	31.12.2017	ГАУ БО "Управление государственной экспертизы" Мишуrows И.А.		Утвержденный административный регламент, да/нет	да	Не требует финансирования
2.4.	Подраздел 2.4. Получение разрешения на строительство								
2.4.1.	Фактор 2.4.1. Получение разрешения на строительство Текущее положение. В соответствии с Федеральным законом от 19.12.2016 N 445-ФЗ разрабатываются административные регламенты на уровне органов местного самоуправления по сокращению сроков выдачи разрешения на строительство с 10 до 7 дней.				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; органы местного самоуправления; ГАУ БО "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Иванов Б.В.		Срок предоставления услуги, рабочих дней	не более 7	Не требует финансирования
2.4.2.	Этап 2.4.2. Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде	01.01.2017	31.12.2017	Органы местного самоуправления		Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	30	Не требует финансирования
2.4.3.	Этап 2.4.3. Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в МФЦ	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство по принципу "одного окна" в МФЦ	01.01.2017	31.12.2017	ГАУ БО "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Иванов Б.В.		Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	10	Финансирование при необходимости
2.4.4.	Этап 2.4.4. Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство	01.01.2017	31.12.2017	Органы местного самоуправления		Утвержденный административный регламент, да/нет	да	Не требует финансирования
2.5.	Подраздел 2.5. Проведение дополнительных процедур								
2.5.1.	Фактор 2.5.1. Прохождение дополнительных процедур, связанных с особенностью градостроительной деятельности Текущее положение. На территории области дополнительные процедуры отсутствуют.				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; органы местного самоуправления		Предельный срок прохождения процедур, календарных дней	20	Не требует финансирования


№	Комментарии по текущему состоянию в регионе				Ответственный за внедрение	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Фактор/этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.5.2.	Этап 2.5.2. Регламентации процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг, связанных с прохождением дополнительных процедур	01.01.2017	31.12.2017	Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; органы местного самоуправления	Наличие административных регламентов предоставления услуг, связанных с прохождением дополнительных процедур, да/нет	да	Не требует финансирования
2.6.	Подраздел 2.6. Обеспечивающие факторы							
2.6.1.	Фактор 2.6.1. Уровень развития онлайн-сервисов в сфере строительства				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; управление архитектуры и градостроительства области Перцев В.В.; управление информационных технологий и связи области Мирошников Е.В.; органы местного самоуправления	Внедрение онлайн-сервисов в сфере строительства, да/нет	да	Финансирование при необходимости
	Текущее положение. На уровне муниципальных районов и городских округов внедрена информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).							
2.6.1.1.	Мероприятие 2.6.1.1. Разработка и внедрение информационных интерактивно-аналитических сервисов, демонстрирующих последовательность прохождения процедур в зависимости от типа, вида и особенностей строительного проекта ("калькулятор процедур")	Наличие "калькулятора процедур"	01.01.2017	31.12.2017	Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; управление информационных технологий и связи области Мирошников Е.В.	Наличие "калькулятора процедур", да/нет	да	Финансирование при необходимости
2.6.1.2.	Мероприятие 2.6.1.2. Разработка и внедрение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД) в электронной форме, интегрированной с региональным порталом государственных и муниципальных услуг, позволяющей перейти к межведомственному и межуровневому взаимодействию	Наличие ИСОГД регионального уровня в электронном виде	01.01.2017	31.12.2017	Управление архитектуры и градостроительства области Перцев В.В.	Наличие ИСОГД регионального уровня в электронном виде, да/нет	да	Финансирование при необходимости
2.6.1.3.	Мероприятие 2.6.1.3. Обеспечение возможности получения профессиональной консультации по порядку и срокам оказания государственных и муниципальных услуг, в том числе в режиме онлайн	Наличие "контактного центра" по вопросам предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере строительства в электронном виде	01.01.2017	31.12.2017	Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; органы местного самоуправления	Наличие "контактного центра" по вопросам предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере строительства в электронном виде, да/нет	да	Не требует финансирования
2.6.2.	Фактор 2.6.2. Повышение эффективности регионального "проектного офиса" в сфере строительства				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.	Уровень удовлетворенности заявителей качеством предоставленных услуг в сфере строительства в рамках национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, средний балл оценки (из 5 возможных)	4.4	Не требует финансирования
	Текущее положение. Балл по фактору А2 "Получение разрешения на строительство" Национального рейтинга по итогам 2016 года составляет 4.1.							

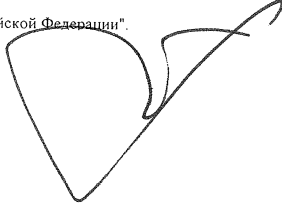
№	Комментарии по текущему состоянию в регионе				Ответственный за внедрение	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Фактор/этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.6.3.	Фактор 2.6.3. Уровень информированности участников градостроительных отношений				Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; управление информационных технологий и связи области Мирошников Е.В.; ФГБОУВО "Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова" Глаголев С.Н.; НИУ "Белгородский государственный университет" Полухин О.Н.; органы местного самоуправления	Внедрение обеспечивающих факторов, повышающих уровень информированности участников градостроительных отношений, да/нет	да	Финансирование при необходимости
	Текущее положение. На регулярной основе проводятся семинары по повышению уровня информированности участников градостроительных отношений на базе ФГБОУВО «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, НИУ «Белгородский государственный университет».							
2.6.3.1.	Мероприятие 2.6.3.1. Повышение уровня профессиональной подготовки государственных (муниципальных) служащих, ответственных за предоставление государственных (муниципальных) услуг в сфере строительства, а также иных участников градостроительной деятельности региона в части земельных вопросов и вопросов градостроительства	Повышение уровня информированности участников градостроительных отношений	01.01.2017	31.12.2017	ФГБОУВО "Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова" Глаголев С.Н.; НИУ "Белгородский государственный университет" Полухин О.Н.	Количество проводимых обучающих семинаров (вебинаров) для государственных (муниципальных) служащих по предоставлению государственных (муниципальных) услуг в сфере строительства, а также иных участников градостроительной деятельности региона в части земельных вопросов и вопросов градостроительства, единиц в квартал	не менее одного раза в квартал	Финансирование при необходимости
2.6.3.2.	Мероприятие 2.6.3.2. Повышение доступности интересующей застройщиков информации о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории	Повышение уровня информированности участников градостроительных отношений	01.01.2017	31.12.2017	Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.; управление информационных технологий и связи области Мирошников Е.В.; органы местного самоуправления	Наличие на официальных сайтах высших исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации, региональном портале государственных (муниципальных) услуг и на официальных сайтах в сети "Интернет" органов местного самоуправления отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, правила землепользования и застройки, генеральные планы, документацию по планировке территорий, да/нет	да	Финансирование при необходимости

№	Комментарии по текущему состоянию в регионе				Ответственный за внедрение		КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Фактор/этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации				
1	2	3	4	5	6		7	8	9
2.6.3.3.	Мероприятие 2.6.3.3. Внедрение стандартов оказания услуг	Повышение уровня информированности участников градостроительных отношений	01.01.2017	31.12.2017	Департамент строительства и транспорта области Глаголев Е.С.		Наличие стандартов предоставления услуг в понятной и доступной форме (проспекты, буклеты, листовки), да/нет	да	Финансирование при необходимости
2.6.3.4.	Мероприятие 2.6.3.4. Повышение обеспеченности муниципальных образований правилами землепользования и застройки (ПЗЗ), соответствующими установленным требованиям	Повышение уровня информированности участников градостроительных отношений	01.01.2017	31.12.2017	Управление архитектуры и градостроительства области Перцев В.В. органы местного самоуправления		Доля муниципальных образований, в которых утверждены ПЗЗ, отвечающие установленным требованиям, процентов	100 (2)	Финансирование при необходимости

1 Целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации.

2 Целевое значение показателя должно быть достигнуто субъектами Российской Федерации к 1 июля 2017 г. в соответствии с Федеральным законом "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации".

 Заместитель Губернатора области

 Е.Глаголев

