

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик:

Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Правительства области «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Со дня официального опубликования

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие четкого механизма предоставления государственной услуги, порядка взаимодействия департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области с заявителями, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, учреждениями и организациями, порядка и форм контроля, порядка обжалования заявителями решений и действий (бездействия) департамента и должностных лиц департамента при предоставлении государственной услуги «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования – определить состав, последовательность и сроки исполнения административных процедур при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проектом постановления Правительства области предлагается утвердить административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

Обсуждение концепции предлагаемого правового регулирования не проводилось.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

Не поступало.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

Нет

1.10. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.: Юдин Олег Андреевич

Должность: консультант отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области

Тел.: 35-39-74

Адрес электронной почты: reestrzemli@yandex.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1 Степень регулирующего воздействия проекта	Низкая
<p>2.2 Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия</p> <p>Проект нормативного правового акта не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их установлению, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных законодательством расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, консолидированного бюджета Белгородской области, и направлен на определение состава, последовательности и сроков исполнения административных процедур при предоставлении государственных услуг.</p>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

3.1. Формулировка проблемы:

Проект постановления Правительства области подготовлен в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Данная проблема возникла в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым Земельный кодекс дополнен главой V.3. Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Данной главой установлен порядок, и основания заключения соглашения об установлении сервитута в связи с этим возникла необходимость урегулировать порядок предоставления государственной услуги нормативным документом, принятым уполномоченным органом субъекта РФ.

Указанные положения Земельного кодекса Российской Федерации вступили в силу с 1 марта 2015 года. Меры, направленные на решение проблемы, не принимались.

3.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Физические и юридические лица, желающие использовать земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с нормами, установленными гражданским законодательством, земельным законодательством, другими федеральными законами, и, в частности, в следующих случаях:

- размещения линейных объектов, сооружений связи, специальных информационных знаков и защитных сооружений, не препятствующих разрешенному использованию земельного участка;
- проведения изыскательских работ;
- ведения работ, связанных с пользованием недрами.

3.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Отсутствуют.

3.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Отсутствие нормативного правового акта, определяющего состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги, порядок взаимодействия департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области с заявителями, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, учреждениями и организациями, порядок и формы контроля, порядок обжалования заявителями решений и действий (бездействия) департамента и должностных лиц департамента при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

3.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Утверждение административных регламентов предоставления государственных услуг относится к компетенции органов государственной власти.

3.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 18.12.2015 № 2671 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тамбовского района Тамбовской области».

Постановление Администрации городского округа город Воронеж от 15.12.2015 № 914 (ред. от 03.06.2016) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа город Воронеж по предоставлению муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности».

Согласно данным справочно-правовой системы «КонсультантПлюс» нормативные документы, утверждающие аналогичные административные регламенты предоставления государственных услуг, приняты в 20 % субъектов РФ.

Опыт решения аналогичных проблем в иностранных государствах не изучался.

3.8. Источники данных:

Информация, размещенная на официальных Интернет-сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

3.9. *Иная информация о проблеме:* Отсутствует.

4. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

4.1. Цели предлагаемого правового регулирования	4.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<p>Определить состав, последовательность и сроки исполнения административных процедур при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области.</p>	<p>2016</p>	<p>Не предусмотрена</p>

4.4. *Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:*

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Постановление Правительства Белгородской области от 23 июля 2012 года № 306-пп «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Белгородской области».

4.5. Цели предлагаемого правового регулирования	4.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.7. Единица измерения индикаторов	4.8. Целевые значения индикаторов по годам
<p>Определить состав, последовательность и сроки исполнения административных процедур при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений</p>	<p>Принятие постановления Правительства области «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги департаментом имущественных и</p>	<p>Принято/не принято постановление Правительства области</p>	<p>август 2016 года – принято постановление Правительства области (дата, номер акта)</p>

Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области.	земельных отношений Белгородской области».		
---	--	--	--

4.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Принятие постановления Правительства области «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области».

4.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

5.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	5.2. Количество участников группы	5.3. Источники данных
Физические и юридические лица, заинтересованные в заключении соглашения об установлении сервитута.	Не менее 20 физических и юридических лиц, заинтересованных в заключении соглашения об установлении сервитута, в год	Данные департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области

6. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Риски не выявлены.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
7.1. Содержание варианта решения проблемы	Утвердить постановлением Правительства области административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об	Не утверждать постановлением Правительства области административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об

	установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области	установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области
7.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	Физические и юридические лица, заинтересованные в заключении соглашения об установлении сервитута. Не менее 20 физических и юридических лиц, заинтересованных в заключении соглашения об установлении сервитута, в год	Адресаты предлагаемого правового регулирования отсутствуют
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предусмотрено	Не предусмотрено
7.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета Белгородской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предусмотрено	Не предусмотрено

<p>7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования</p>	<p>Достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством рассматриваемого варианта предлагаемого правового регулирования возможно применения</p>	<p>Достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования невозможно</p>
<p>7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий</p>	<p>Не установлено</p>	<p>Отсутствие нормативного правового акта, определяющего состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги</p>

7.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Предпочтительным вариантом решения выявленной проблемы департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области считает вариант 1, так как указанный вариант обеспечивает достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования при условии минимизации рисков.

7.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проект постановления Правительства области подготовлен в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проектом постановления Правительства области предлагается утвердить административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области.

Предоставление государственной услуги по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области включает в себя следующие административные процедуры:

- прием, регистрация и передача на исполнение сотруднику департамента, ответственному за предоставление государственной услуги, заявления о предоставлении государственной услуги;

- проверка заявления о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов;

- запрос и получение документов (сведений), необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении других органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, организаций;

- выдача уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах либо подготовка и выдача предложения о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории;

- выдача согласия о заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду государственным унитарным предприятиям, государственным учреждениям Белгородской области;

- заключение соглашения об установлении сервитута;

- государственная регистрация соглашения об установлении сервитута в случае заключения соглашения об установлении сервитута в отношении всего земельного участка или его части на срок более трех лет;

- выдача решения об отказе в заключение соглашения об установлении сервитута.

Сроки осуществления отдельных административных процедур (действий) в рамках регламента предусмотрены разделом 3 проекта административного регламента.

8. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

8.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

8.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

8.4. Период распространения на ранее возникшие отношения: нет.

8.5. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

9. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

9.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "01" июля 2016 г.;

окончание: "14" июля 2016 г.

9.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе

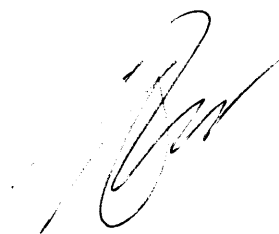
публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний и предложений: 6, из них учтено: полностью: 6.

9.3. *Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:* на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области: <http://www.dizo31.ru>, на официальном сайте департамента экономического развития Белгородской области: <http://www.derbo.ru> и сайте ОАО «Корпорация «Развитие»»: <http://belgorodinvest.ru>.

Приложение. Сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

**Первый заместитель
начальника департамента
имущественных и земельных отношений**



Ю. Выродова

«27» июля 2016

